

Prestazioni necessarie per la pubblicazione di un CECE o CECE Plus

Esempio del tempo stimato per una casa monofamiliare standard

	CECE	CECE Plus	Tempo [min]
Preparazione			
Il cliente incarica un esperto/a CECE			
1 Contatto con il cliente, chiarimento delle motivazioni del cliente e disponibilità dei documenti di pianificazione	x	x	10
2 Identificazione dell'oggetto	x	x	5
3 Preparazione o revisione dei documenti e dei piani / stima dei costi / preparazione dell'offerta	x	x	20
4 Accettazione dell'offerta e sottoscrizione del regolamento d'uso CECE da parte del proprietario dell'edificio			
5 Definizione della data del sopralluogo	x	x	10
6 Stampa e precompilazione del questionario	x	x	5
Prestazioni			
1 Trasferta (andata e ritorno)	x	x	20
2 Sopralluogo dell'edificio Questionario sul funzionamento e le condizioni dell'edificio Discussione di possibili misure di miglioramento con il proprietario	x	x	40
3 Scatto di foto aggiuntive per il rapporto di consulenza Elaborazione delle foto sul computer		x	20
4 Analisi e organizzazione dei documenti ricevuti (fatture, registri di consumo, piani, ...)	x	x	20
5 Calcolo e registrazione della AE (secondo gli utilizzi)	x	x	10
6 Calcolo, registrazione e descrizione delle superfici degli elementi dell'involucro (pareti, finestre, ...)	x	x	110
7 Calcolo e registrazione dei valori U degli elementi dell'involucro (pareti, finestre, ...)	x	x	30
8 Identificazione e registrazione dei ponti termici	x	x	20
9 Alternativa ai numeri 5, 6, 7 e 8 usando il Wizard, ad es. controllando e regolando i valori generati automaticamente Superfici dell'involucro, orientamento, quota di finestre, fattori di ombreggiamento Valori U Ponti termici			30
10 Controllo di plausibilità: confronto e perfezionamento del calcolo rispetto al consumo reale	x	x	30
11 Personalizzazione dei testi del CECE (valutazioni, raccomandazioni, ...)	x	x	15
12 Elaborazione di varianti di risanamento (max. 3 secondo quanto discusso con il cliente) Descrizione delle varianti Creazione e registrazione di provvedimenti sull'involucro (superfici, valori U, ...) Creazione e registrazione di provvedimenti tecnici (riscaldamento, elettricità, ecc.) Registrazione e verifica dei costi Stima e inserimento degli incentivi Aggiornamento delle superfici (ampliamento)		x	180
13 Personalizzazione dei testi del rapporto di consulenza Scrivere commenti e raccomandazioni chiave Passi futuri - raccomandazioni generali Inserimento di foto/piani		x	150
14 Pubblicazione del CECE Stampa, rilettura e firma	x	x	10
15 Pubblicazione del rapporto CECE plus Stampa, rilettura e archiviazione del CECE Plus completo nello strumento CECE		x	20
16 Consegna del rapporto e discussione dei risultati Organizzare un appuntamento, possibile trasferta e discussione		x	60
17 Pagamento dell'emolumento di pubblicazione CECE	x	x	
18 Pagamento dell'emolumento di pubblicazione e generazione del rapporto CECE-Plus		x	
19 Fatturazione e archiviazione	x	x	15
Prestazioni opzionali (su richiesta del cliente o se necessario)			
1 Rilievo dell'edificio in caso di piani incompleti			
2 Trasferte supplementari, ad esempio > 20 minuti o per la consegna del rapporto e la discussione dei risultati			
3 Sopralluogo dell'edificio > 40 minuti			
4 Calcoli supplementari (WPesti, PVopti, Polysun, Flixo, ...)			
5 Disegno di piani/schizzi			
6 Consegna del CECE (senza rapporto di consulenza) e discussione dei risultati - sul posto o per telefono			
7 Altro			
Esempio del tempo totale stimato per una casa monofamiliare standard [min]	370	800	
Esempio del tempo totale stimato per una casa monofamiliare standard [h]	6.2	13.3	