



Certificato Energetico
Cantonale degli Edifici

Nuova codificazione CECE 3.0

Webinar | 14 settembre 2026



Benvenuti al webinar

Prima di cominciare, alcune indicazioni tecniche:



Disattivare microfono e videocamera per evitare interferenze.



Potete porre domande in qualsiasi momento direttamente nella chat.



L'evento verrà registrato.



In caso di problemi tecnici, non esitate a contattare Lia Cacciamognaga: 091 290 88 10



Contenuti

- Introduzione
- Nuovo valore di riferimento per l'efficienza energetica globale (EEG)
- Retrocompatibilità
- Raffreddamento
- Ulteriori adeguamenti
- Domande e risposte



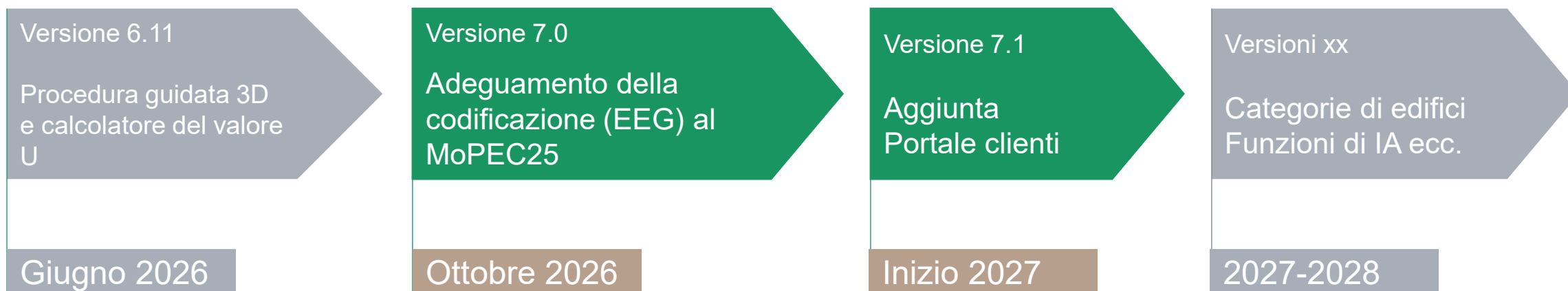
Introduzione

- Motivo alla base della nuova codificazione CECE 3.0: l'edificio standard MoPEC 2025 si discosta notevolmente dall'edificio standard MoPEC 2014
- L'efficienza energetica globale deve quindi essere ridefinita:
 - passaggio dal riscaldamento a combustibili fossili alla pompa di calore con CLA 3.7 / 2.8
 - Considerazione della produzione propria di energia elettrica pari a $20 W_p / m^2$
- È necessaria una rappresentazione (semplificata) del fabbisogno energetico per il raffreddamento nel CECE
- A margine: cambio di denominazione da «normalizzazione CECE» a «codificazione CECE»
- La codificazione deve essere introdotta per tempo per i Cantoni che intendono applicare i requisiti del MoPEC 25 il prossimo anno



Prossimi passi

- La versione 7.0 rappresenta la prossima mossa della strategia «Crescita qualitativa».
- Il prossimo passo è:
 - l'introduzione di un «portale clienti» per la comunicazione tra gli esperti CECE e la clientela finale (inizio 2027).





Nuovo valore di riferimento EEG

Efficienza energetica globale



Modifica del valore di riferimento EEG

– Normalizzazione CECE 2.2

$E_{P,ref} = \left(\left(\frac{0.8 \cdot Q_{H,li}}{0.9 \cdot 0.95} + \frac{0.8 \cdot Q_{W,ref}}{0.9 \cdot 0.7} \right) \cdot f_{CH,olio} + E_{el,ref} \cdot f_{CH,el} \right)$	[kWh/(m ² a)]	Eq. 54
--	--------------------------	--------

– Codificazione CECE 3.0, a partire dal 1° ottobre 2026

$E_{P,ref} = \left(\frac{Q_{H,li}}{CLA_{HE,ref} \cdot 0.95} + \frac{Q_{W,ref}}{CLA_{WW,ref} \cdot 0.7} \cdot E_{el,ref} - E_{FV,ref} \right) \cdot f_{CH,el}$	[kWh/(m ² a)]	Eq. 56
--	--------------------------	--------

Il valore di riferimento cambia. Il calcolo del valore di progetto rimane invariato.



Spiegazione del valore di riferimento EEG

Fabbisogno termico di riscaldamento
Valore limite costruzioni nuove
SIA 380/1:2016

Acqua calda
Valori standard SIA
380/1:2016

Elettricità
Valori standard SIA
380/1:2016

Fattore di ponderazione nazionale per l'elettricità:
2,0

$$E_{P,ref} = \left(\frac{Q_{H,li}}{CLA_{HE,ref} \cdot 0.95} + \frac{Q_{W,ref}}{CLA_{WW,ref} \cdot 0.7} + E_{el,ref} - E_{FV,ref} \right) \cdot f_{CH,el} \quad [\text{kWh}/(\text{m}^2\text{a})] \quad \text{Eq. 56}$$

Riscaldamento
Coefficiente di lavoro
annuo: 3,7

Acqua calda
Coefficiente di lavoro
annuo: 2,8

Impianto fotovoltaico
computabile:
20 W_p / m^2 AE,
800 kWh/kWp,
20% di autoconsumo e 40% di
immissione in rete

$E_{P,ref}$ diminuisce



Calcolo dell'indice

- L'indice di efficienza energetica globale $R_{P,ref}$ si calcola come segue:

$R_{P,ref} = \frac{E_P}{E_{P,ref}} \cdot 100$	[%]	Eq. 58
---	-----	--------

E_P	[kWh/(m ² a)]	Valore di progetto (Eq. 53)
$E_{P,ref}$	[kWh/(m ² a)]	Valore di riferimento (Eq. 56)

$R_{P,ref}$ aumenta (120% anziché 100%), significa che si tratta di un inasprimento dei requisiti.



Ampliamento delle classi nell'EEG

Tab. 41 Suddivisione delle classi CECE per l'efficienza dell'involucro e l'efficienza energetica.

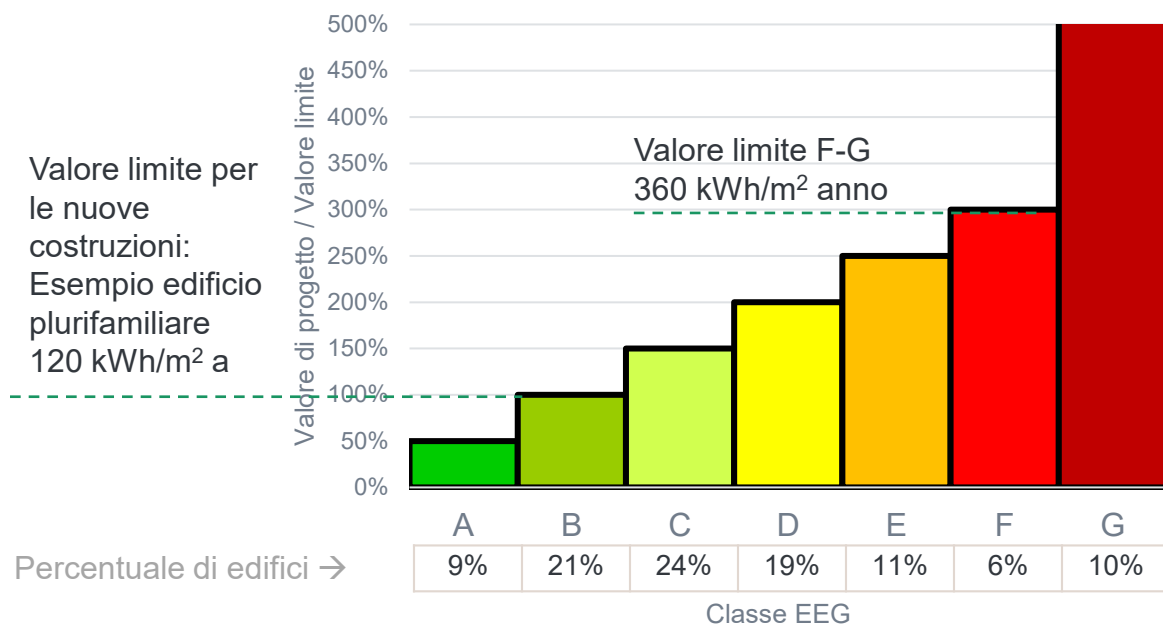
Classe	Efficienza dell'involucro, %		Efficienza energetica globale, %	
	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
A	> 0	50	> 0	50
B	> 50	100	> 50	100
C	> 100	150	> 100	175
D	> 150	200	> 175	250
E	> 200	250	> 250	325
F	> 250	300	> 325	400
G	> 300	∞	> 400	∞

Le classi dell'EEG diventando più grandi.

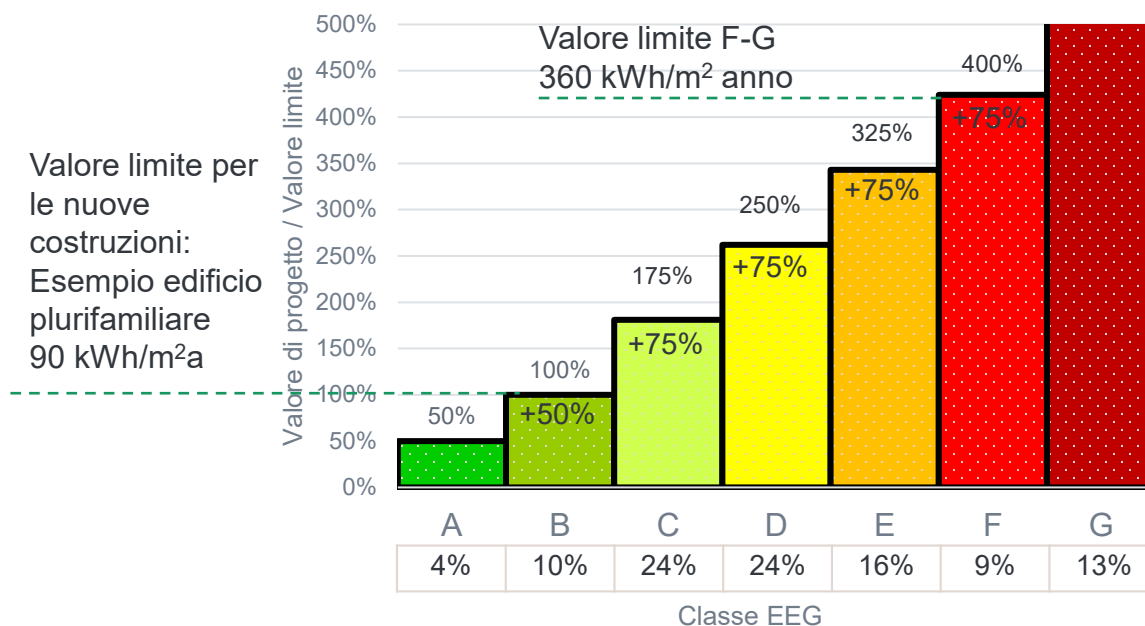


Ampliamento delle classi nell'EEG

Intervalli del 50% (esistenti)



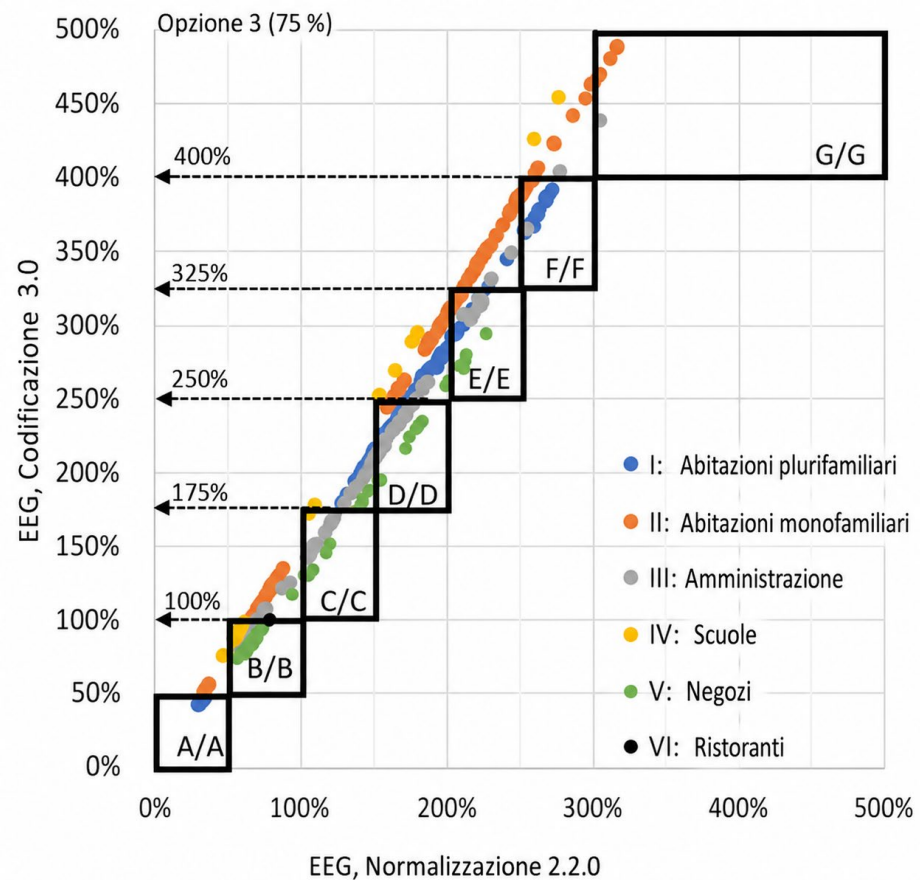
Intervalli del 75% (Codificazione 3.0)



In questo modo la classificazione risulta migliore. Si tratta di un alleggerimento.



Conclusione



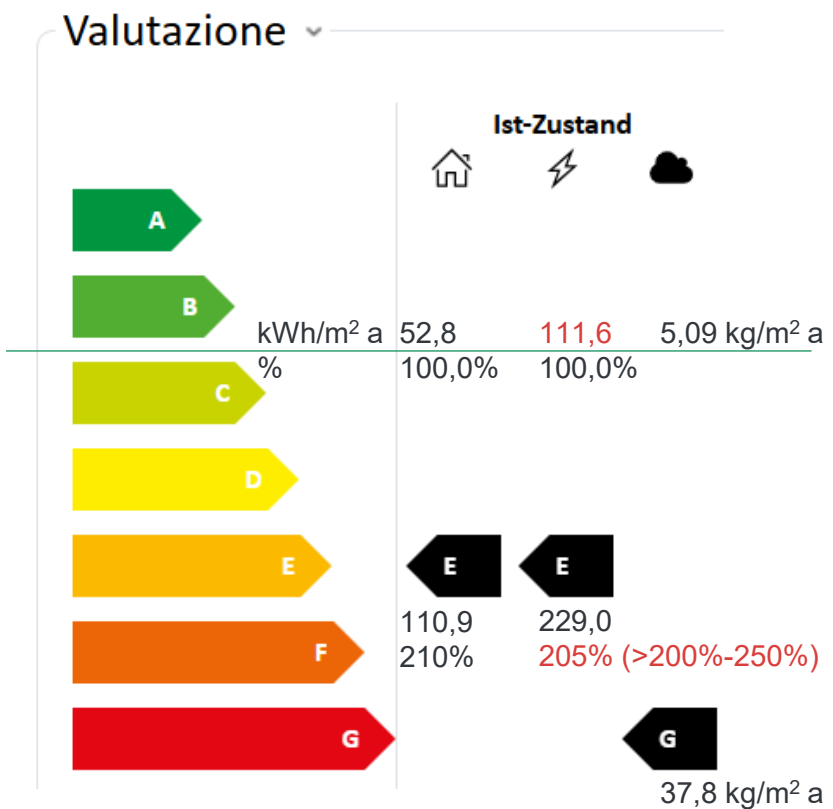
La classificazione dell'EEG è di circa 0,5 classi inferiore.



Esempio modello CECE

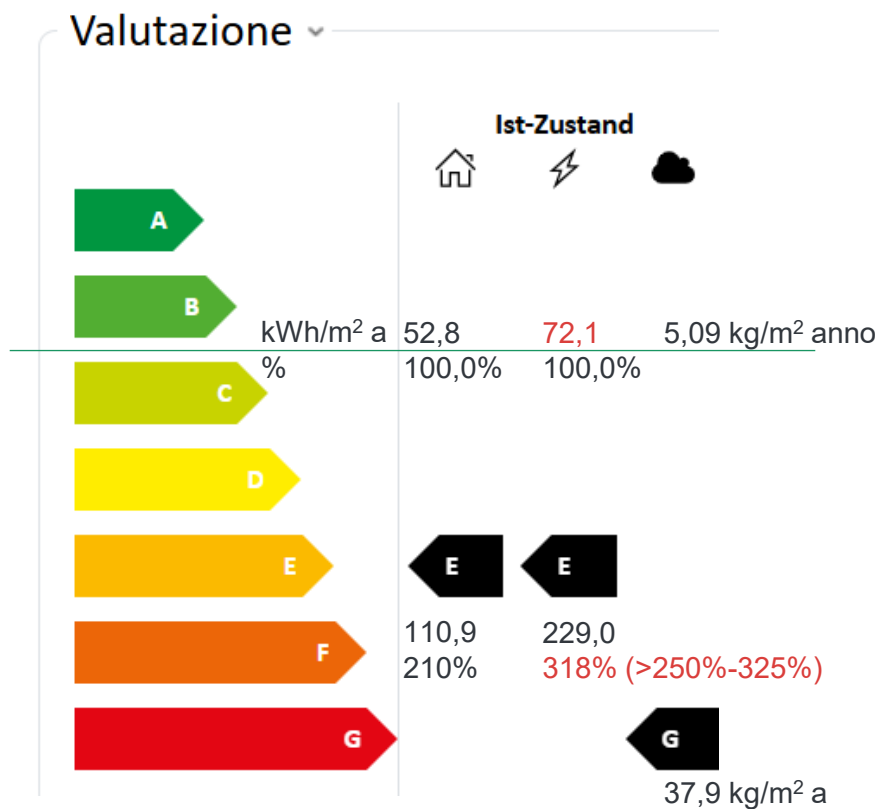
- Effetti delle modifiche al modello CECE con la normalizzazione 2.2 e la codificazione 3.0

Normalizzazione 2.2



Valore invariato
Valore modificato

Codificazione 3.0

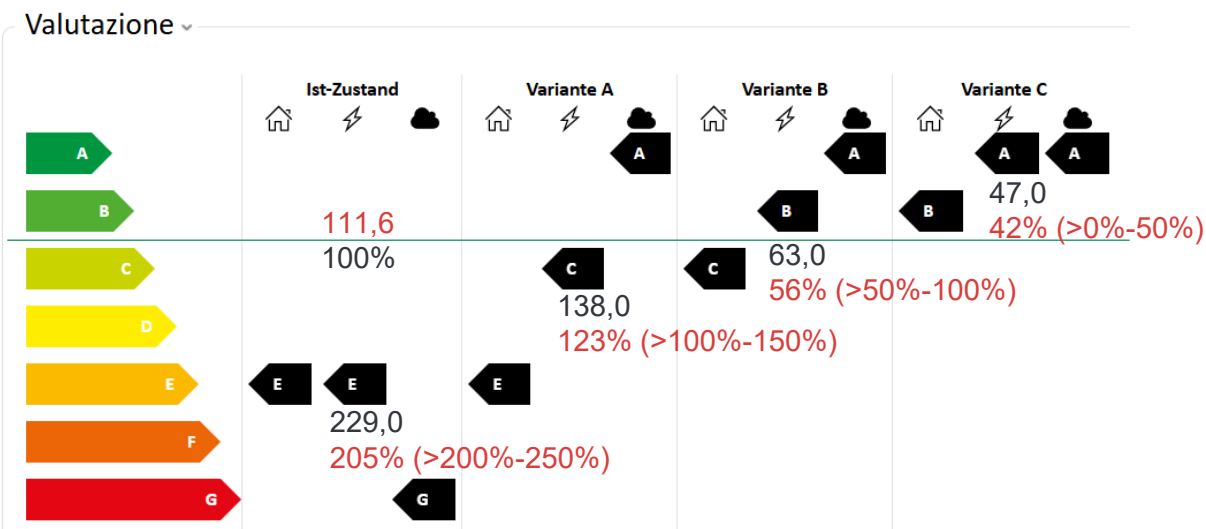




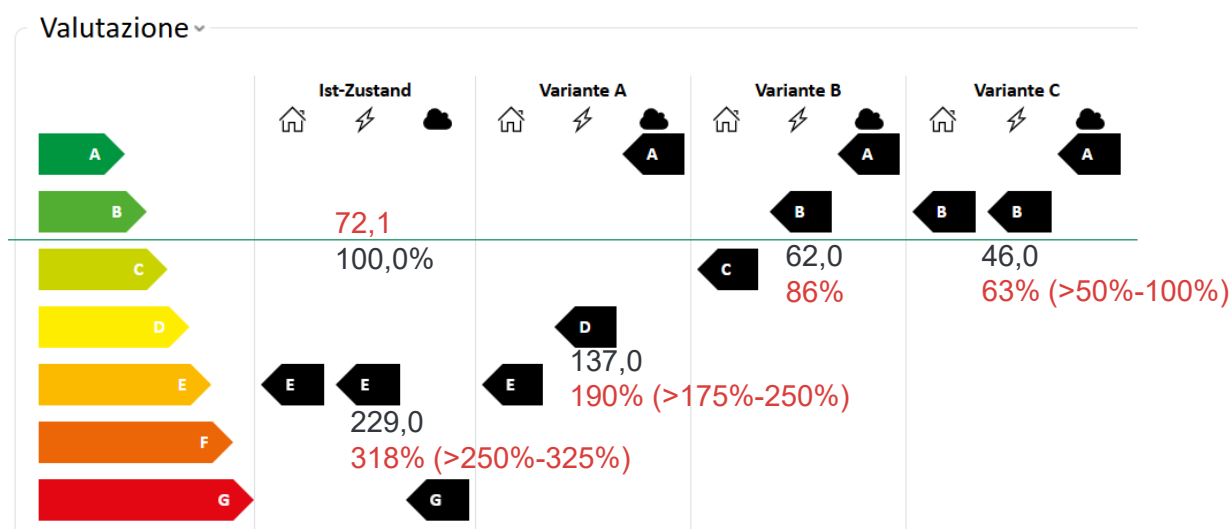
Esempio di modello CECE

- Confronto tra il modello CECE secondo la normalizzazione 2.2 e la codificazione 3.0

Normalizzazione 2.2



Codificazione 3.0



Valore invariato
Valore modificato



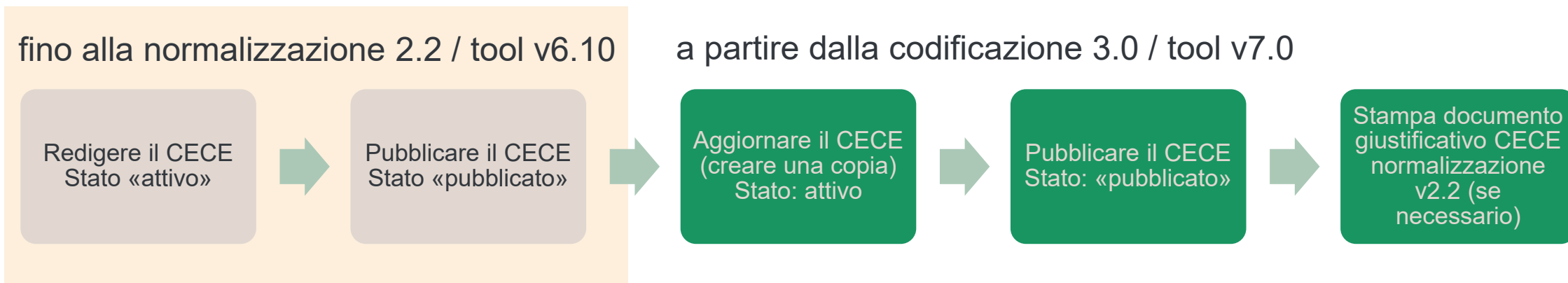
Retrocompatibilità

In relazione agli incentivi



Retrocompatibilità

– Caso normale





Raccomandazioni operative

- Il cambiamento entrerà in vigore il 1° ottobre 2026. **Completare i progetti prima di tale data oppure pubblicarli solo dopo!**

1.10.2026

fino alla normalizzazione 2.2 / tool v6.10

Redigere il CECE
Stato «attivo»



Pubblicare il CECE
Stato «pubblicato»



a partire dalla codificazione 3.0 / tool v7.0

Aggiornare il CECE
(creare una copia)
Stato: attivo



Pubblicare il CECE
Stato: «pubblicato»



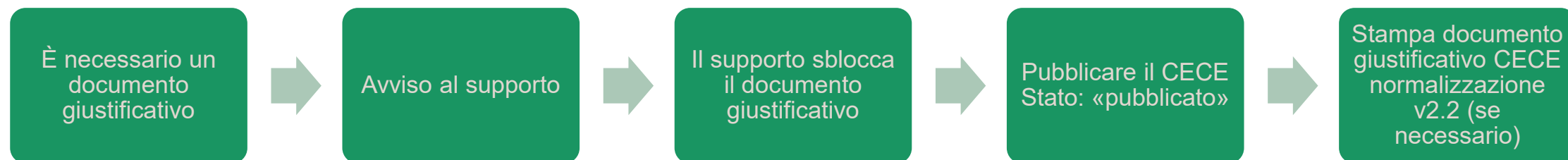
Stampa documento
giustificativo CECE
normalizzazione
v2.2 (se
necessario)

In particolare, si dovrebbe evitare di pubblicare un CECE a settembre e di redigere il relativo rapporto di consulenza solo dopo il 1° ottobre 2026. In tal caso sarebbe necessario un aggiornamento del CECE. Come di consueto, gli aggiornamenti sono gratuiti entro 30 giorni dalla prima pubblicazione.



Retrocompatibilità

– Caso particolare





Retrocompatibilità

– Cosa succede quando si aprono vecchi progetti?



Portfolio

Esperti certificati

Info per esperti

Glossario

DE

FR

IT



Uscire



▼ Registrazione

Progetto

Committente

► Luogo/Potenziale

Edificio

► Stato iniziale

► Provvedimenti

Tariffe e programmi
d'incentivazione

Varianti

Costi

▼ Risultati

Risultati intermedi

Risultati

⚠ Valutazione della qualità

Calcolatore SIA

Sommario energia finale

CECE > Portfolio > v6.5 Esempio Casa monofamiliare v0.1: II - Baumleingasse 22, 4051 Basel

BS-00000399.16

Salvare

Risultati intermedi

Calcolare...

Per poter calcolare questo progetto bisogna effettuare un aggiornamento.

Dati di utilizzo standard

		Stato iniziale	Variante A	Variante B	Variante C	
Temperatura del locale	θ_o	20.0	20.0	20.0	20.0	°C
Supplemento di regolazione per la temperatura ambiente	$\Delta\theta_o$	0	0	0	0	K
Superficie per persona	A_P	60.0	60.0	60.0	60.0	m ² /P
Emissione del calore per persona	Q_P	70.0	70.0	70.0	70.0	W/P
Tempo di permanenza per giorno	t_P	12	12	12	12	h/d
Fabbisogno d'elettricità annuo	Q_{EI}	22.0	22.0	22.0	22.0	kWh/m ²
Fattore di riduzione per l'elettricità	F_{EL}	0.7	0.7	0.7	0.7	–
Portata d'aria esterna riferita alla superficie di riferimento energetico	V/A_E	0.70	0.70	0.33	0.33	m ³ /(hm ²)



Stima della nuova suddivisione in classi

- Se si desidera valutare la futura classificazione, è disponibile un file Excel:

Stima della nuova classificazione
per l'efficienza energetica globale EEG, tool CECE v7.0
(validità fino al 30 settembre 2026)

CECE FS, FHNW
V1.0, Ago. 2026

Dati di base	Zona 1	Zona 2	Zona 3	Totale
Utilizzazione	abitazione monofamiliare (cat.	---	---	
Sup. di riferimento energetico, m2	173			173

Classificazione EEG (v7.0)	Stato iniziale	Var. 1	Var. 2	Var. 3	Var. 4	Var. 5	
Valore limite eff. involucro (v6.11)	52.8	52.8	52.8	52.8			1 kWh/(m² a)
Efficienza energetica globale (v6.11)	229	138	63	47			2 kWh/(m² a)
Valore limite EEG (v7.0)	72.1	72.1	72.1	72.1			kWh/(m² a)
Parametro EEG (v7.0)	317%	191%	87%	65%			
Classificazione EEG (v7.0)	E	D	B	B			

Istruzioni

Codifica dei colori

Lista di selezione

Trasferire i valori dal CECE

Trasferimento dal tool CECE (v6.11)

Valore limite dell'efficienza dell'involucro (Qh,li SIA 380/1:2016)

Efficienza energetica globale (stato iniziale e varianti)

Risultati

Risultati intermedi

Risultati

Controllo di qualità

Calcolatore SIA

Sommario energia finale

Calcolatore elettricità

Ammontare degli incentivi

Redditività

Utilizzo standard

	Stato iniziale	%	Variante A	%	
Superficie di riferimento energetico	2364		2364		m²
Efficienza dell'involucro (Qh,eff)	85.0	326.1	75.5	289.7	kWh/(m²a)
Valore limite dell'efficienza dell'involucro (Qh,li SIA 380/1:2016)	26.1	100.0	26.1	100.0	kWh/(m²a)
Efficienza energetica globale	226.0	212.0	120.0	112.6	kWh/(m²a)
Valore limite dell'efficienza dell'energetica globale (SIA MB 2031/CECE)	106.6	100.0	106.6	100.0	kWh/(m²a)
Contributi	0		39'180		Fr.

Download Excel:
«Info per esperti» -> Strumenti utili



Ripercussioni sul modello d'incentivazione armonizzato dei Cantoni 2015

- **Domanda: In che modo la codificazione 3.0 influisce sulla misura d'incentivazione M-10 (miglioramento della classe CECE dell'involucro e dell'efficienza energetica complessiva)?**
Risposta: Il salto di classe determinante riguarda prevalentemente l'involucro dell'edificio. L'inasprimento dei requisiti relativi all'efficienza energetica complessiva dovrebbe quindi avere solo un'influenza marginale.
- **Domanda: Qual è la situazione per quanto riguarda la misura M-13 (ristrutturazione completa con CECE) e la misura M-17 (nuova costruzione/sostituzione con CECE A/A)?**
Risposta: In questi casi i requisiti diventano effettivamente più severi. Ciò corrisponde tuttavia esattamente all'obiettivo della revisione C3.0, ovvero l'allineamento al livello di requisiti del MoPEC 2025 – e quindi agli obiettivi di politica energetica e climatica dei Cantoni.
- **Domanda: In generale è necessario adeguare il programma di incentivazione cantonale a seguito dell'introduzione della C3.0?**
Risposta: No. È fondamentale garantire la retrocompatibilità per il rilascio dei CECE relativi alle richieste di incentivazione in corso. Per le nuove richieste, la C3.0 sarà vincolante a partire da ottobre 2026.



Ripercussioni del MoPEC 2014

- **Domanda: Quali sono le ripercussioni della codificazione 3.0 nel contesto del MoPEC 2014, in particolare sulla Parte F (calore da fonti rinnovabili in caso di sostituzione dell'impianto di produzione di calore)?**

Risposta: Attualmente è possibile mantenere un sistema di produzione di calore a combustibili fossili se si raggiunge almeno la classe D del CECE. Con la codificazione 3.0, il raggiungimento della classe D diventa più impegnativo. Attualmente la classe D non rappresenta una sfida particolarmente ardua per gli edifici plurifamiliari e viene spesso utilizzata per la reinstallazione di un impianto di riscaldamento a gas; l'inasprimento è quindi in linea con gli obiettivi di politica energetica e climatica dei Cantoni.



Raffreddamento



Codificazione

4 Kühlung

Die Eingabe des Elektrizitätsbedarfs für die Kühlung $E_{el,C}$ hängt von der Situation ab (Abb. 3):

- Für alle Nutzungen: Kühlung mit Umwälzpumpen (z.B. Geocooling mit z.B. einer Erdsonden-Wärmepumpe): $E_{el,C} = 0 \text{ kWh/a}$ [11]
- Nur für Wohnbauten und Hotel: Kühlung mit einem spezifischen, elektrischen Leistungsbedarf $\leq 12 \text{ W}_{el}/\text{m}^2 \text{ EBF}$ (z.B. reversible Wärmepumpe): $E_{el,C, \text{klein}} = 1 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \text{ a})$ [11]
- Vereinfachte Eingabe mittels der Leistung der Kühleysteme $P_{el,C}$ (Gl. 26)
- Ist eine externe Berechnung vorhanden, wird dieser Elektrizitätsbedarf eingegeben: freie Eingabe

4 Refroidissement

La saisie des besoins en électricité pour le refroidissement $E_{el,C}$ dépend de la situation (Ill. 3) :

- Toutes les affectations : refroidissement avec pompes de circulation (par ex. géocooling avec PAC géothermique) - $E_{el,C} = 0 \text{ kWh/a}$ [11]
- Uniquement pour les bâtiments d'habitation et les hôtels : refroidissement avec une puissance électrique spécifique $\leq 12 \text{ W}_{el}/\text{m}^2 \text{ SRE}$ (p. ex. pompe à chaleur réversible) - $E_{el,C, \text{klein}} = 1 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \text{ a})$ [11]
- Saisie simplifiée à l'aide de la puissance des systèmes de refroidissement $P_{el,C}$ (Éq. 26)
- Si un calcul externe est disponible, cette consommation électrique est saisie : saisie libre

L'inserimento del fabbisogno elettrico per il raffreddamento $E_{el,C}$ dipende dalla situazione (fig. 3):

- *Per tutti gli utilizzi: raffreddamento con pompe di circolazione (ad es. geocooling con, ad esempio, una pompa di calore a sonda geotermica): $E_{el,C} = 0 \text{ kWh/a}$ [11]*
- *Solo per edifici residenziali e alberghi: raffreddamento con un fabbisogno specifico di potenza elettrica $\leq 12 \text{ W}_{el}/\text{m}^2 \text{ AE}$ (ad es. pompa di calore reversibile): $E_{el,C, \text{klein}} = 1 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \text{ a})$ [11]*
- *Inserimento semplificato tramite la potenza dei sistemi di raffreddamento $P_{el,C}$ (eq. 26)*
- *Se è disponibile un calcolo esterno, viene inserito questo fabbisogno di energia elettrica: inserimento libero*



Raffreddamento nel tool

▼ Registrazione

Progetto

Committente

▼ Luogo/Potenziale

Piano energetico

Energia solare

Vettore energetico CO₂-neutrale

Energia fossile

Trasformazione e ampliamento

Edificio

▼ Stato iniziale

► Involucro dell'edificio

Utilizzazioni dell'edificio

Edificio

data

Raffreddamento e acqua calda

Elettricità

Ventilazione

Raffreddamento

Consumo misurato

► Provvedimenti

Tariffe e programmi d'incentivazione

Varianti

Costi

► Risultati

► Documenti

CECE > Portfolio > Fallbeispiel Expertenschulung: I - Zeglingerweg 5, 4058 Basel

Raffreddamento

Generale ▼

Condizioni generali

Priorità

Descrizione del raffreddamento

0 / 1000

possibili miglioramenti

0 / 1000

Abitazioni plurifamiliari

Raffreddamento passivo (Free-Cooling) >

Raffreddamento attivo per abitazioni >

Calcolo semplificato >

Calcolo esterno >

Raffreddamento (max. 10) ▼

Abbr. Descrizione

Tipo

superficie raffreddata Anno Numero

CO-1 4x Mitsubishi (2kW ciascuno)

Calcolo semplificato

20 %

2018

1

CO-2 Raffrescamento tramite PdC aria-acqua

Raffreddamento attivo per abitazioni

60 %

1970

1

[Pagina precedente](#)

[Salvare e procedere](#)

Registrazione dello stato, descrizione, suggerimenti di miglioramento e foto come di consueto

Indicazioni dinamiche

Nuovo menu

Sistemi di raffreddamento registrati



Il raffreddamento nei documenti

– Raffreddamento nel CECE:

Impiantistica dell'edificio	
Riscaldamento	Stato iniziale: Il generatore di calore fossile è usurato. Ha un'efficienza energetica insufficiente e provoca emissioni dirette di CO₂. possibili miglioramenti: Il generatore di calore a combustibili fossili deve essere sostituito al più presto con un generatore di calore di ultima generazione completamente privo di combustibili fossili.
Raffreddamento	Stato iniziale: L'edificio dispone in parte di un sistema di raffreddamento. Il sistema di raffreddamento è come nuovo. possibili miglioramenti: Non sono necessari provvedimenti. È necessario prestare attenzione a un funzionamento energeticamente efficiente (durate di esercizio brevi, combinazione con il fotovoltaico).
Acqua calda	Stato iniziale: Il generatore di calore fossile per l'acqua calda sanitaria è usurato. Ha un'efficienza energetica insufficiente e provoca emissioni dirette di CO₂. possibili miglioramenti: Il generatore di calore fossile per l'acqua calda sanitaria deve essere sostituito al più presto con un generatore di calore per l'acqua calda sanitaria di ultima generazione completamente privo di combustibili fossili.
Apparecchi ed illuminazione	Stato iniziale: Gli apparecchi e illuminazione sono usurati. Hanno un'efficienza energetica mediocre. possibili miglioramenti: A causa della mediocre efficienza energetica, si dovrebbe prendere in considerazione la sostituzione dei singoli consumatori elettrici con apparecchi delle classi di efficienza più elevate.
Fotovoltaico	Stato iniziale: Non c'è produzione propria di energia elettrica. possibili miglioramenti: È necessario esaminare l'installazione di un impianto fotovoltaico. Generare la propria elettricità è generalmente economico e contribuisce a ridurre le emissioni di gas serra.

– Il raffreddamento nel rapporto di consulenza:



Raffreddamento

Priorità media: realizzazione tra 2-5 anni

L'edificio dispone in parte di un sistema di raffreddamento. Il sistema di raffreddamento è usurato.

Valutare una sostituzione in occasione dei prossimi interventi di manutenzione importanti. È necessario prestare attenzione a un funzionamento energeticamente efficiente (durate di esercizio brevi, combinazione con il fotovoltaico).

Fabbisogno elettrico 17 kWh/(m²a)

Anno 2018

Stato ●●● Usurato

Obiettivo

Le superfici raffreddate sono da ridurre il più possibile.



Ulteriori adeguamenti



Ulteriori adeguamenti

- Energia ausiliaria per l'acqua calda: adeguamento pompa di circolazione
- Adeguamento delle lunghezze delle condotte nelle abitazioni unifamiliari → minori perdite
- Ulteriori piccole rettifiche, correzioni e adeguamenti testuali nella codificazione e nel tool CECE

Questi adeguamenti hanno un impatto trascurabile.



Informazioni e domande



Ulteriori informazioni sulla versione v7.0

Prossimi passi

- Entro il 30 settembre 2026: concludere i progetti in corso o avviarne di nuovi solo dopo tale data.
- La versione 7.0 sarà pubblicata giovedì 1° ottobre 2026.
- A causa dell'aggiornamento, il tool CECE non sarà disponibile da mercoledì 30 settembre 2026, dalle ore 15:00, fino a giovedì 1° ottobre 2026, alle ore 8:00.

Ulteriori informazioni

- La registrazione e la presentazione saranno disponibili alla voce [«Info per esperti» -> «Corsi di formazione»](#).
- Ulteriori informazioni sulla v7.0: Release-Notes



Domande?





Certificato Energetico
Cantonale degli Edifici

La vostra guida per il
risanamento degli edifici